

**Plats och tid** Aktiebolaget Hudiksvallsbostäders kontor, Stationsgatan 3B,  
Hudiksvall, den 8 juni 2016, klockan 09.30 – 11.30.

**Beslutande**

Ordförande	Anna-Carin Keisu
Ledamoten	Bo Nilsson
Ledamoten	Leif Rogell
Ledamoten	Mats Runefelt
Ledamoten	Sture Jonsson
Ledamoten	Jörgen Bengtson
Ledamoten	Anders Bengtsson
Ledamoten	Lars Andersson
Tjänstgörande suppleant	Jorma Saarela

**Närvarande**

Suppleanten	Lena Hallqvist
Suppleanten	Birgitta Johansson
Suppleanten	Kerstin Karlsson
Arbetstagarrepresentanten	Åsa Persson, Vision
Arbetstagarrepresentanten	Bo Engström, Fastighets

**Övriga deltagare** VD Nils-Erik Blomdahl

**Utses att justera** Leif Rogell

**Under-  
skrifter** **Sekreterare**   
Nils-Erik Blomdahl

**Ordförande**   
Anna-Carin Keisu

**Justerande**   
Leif Rogell

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 7

**Rapporter och meddelanden**

- A) **Styrelseprotokoll 2016-04-29** lades till handlingarna.
- B) **Vakanta lägenheter** **Bilaga**  
Sammanställning över lediga lägenheter per den 1 juni 2016 förelåg. Antalet outhyrda lägenheter uppgick till 18 st eller 0,4% av det totala beståndet. Av dessa var 16 st avställda av olika anledningar. Det betyder att 2 lägenheter var tillgängliga för uthyrning, vilket ger en reell vakansgrad på 0 procent.
- C) **Nulägesrapport om renoveringar, fastighetsförsäljningar och nyproduktion**  
Vd gick igenom nuläget beträffande renoveringar och nyproduktion.
- D) **Personalläget**  
Vd rapporterade att en ny snickare och tjänsten på kundservice tillsatts.
- E) **Lönerevision 2016**  
Vd meddelade att samtliga avtalsområden nu genomgått lönerevision.
- F) **Idéer**  
Vd redovisade bolagets idéer om möjliga byggområden för flerbostadshus i Hudiksvall.

Styrelsen beslöt att godkänna rapporter och meddelanden under (B-F)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 8

**Ändringar beträffande nyproduktion i Iggesund**

**Bilaga**

Det sedan tidigare beslutade antalet lägenheter (16) i Iggesund utökas med ytterligare 8 lägenheter. Detta sker genom att en våning läggs till varje byggnad.

Byggprojektet blir då enligt nedan:

- Två byggnader i tre våningar med 12 lägenheter vardera i lägenhetsstorlekarna 2 och 3 rum och kök.

Styrelsen beslöt

att uppdra åt vd att verkställa nyproduktion av totalt ca 24 lägenheter i två hus på fastigheten Iggesund 14:52

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande