

Plats och tid Aktiebolaget Hudiksvallsbostäders kontor, Stationsgatan 3B,
Hudiksvall, den 27 april 2015, klockan 10:30 – 12.00.

Beslutande	Ordförande	Anna-Carin Keisu
	Ledamoten	Bo Nilsson
	Ledamoten	Lilian Holmgren
	Ledamoten	Leif Rogell
	Ledamoten	Mats Runefelt
	Ledamoten	Sture Jonsson
	Ledamoten	Jörgen Bengtson
	Ledamoten	Anders Bengtsson
	Ledamoten	Lars Andersson

Närvarande	Suppleanten	Rolf Sundell
	Suppleanten	Kerstin Rask
	Suppleanten	Jorma Saarela
	Suppleanten	Lena Hallqvist
	Suppleanten	Laila Nyström
	Suppleanten	Tommy Wikberg
	Suppleanten	Kerstin Karlsson

	Arbetstagarrepresentanten	Bo Engström, Fastighets
	Arbetstagarrepresentanten	Åsa Persson, Vision

Övriga deltagare VD Nils-Erik Blomdahl
Ekonomichef Anna Hedenberg

Utses att justera Mats Runefelt

**Under-
skrifter** **Sekreterare** 
Nils-Erik Blomdahl

Ordförande 
Anna-Carin Keisu

Justerande 
Mats Runefelt

Justerandes sign





Utdragsbestyrkande

§ 9

Rapporter och meddelanden

- A) **Styrelseprotokoll 2015-03-16** lades till handlingarna.
- B) **Vakanta lägenheter** **Bilaga**
Sammanställning över lediga lägenheter per den 1 april 2015 förelåg. Antalet outhyrda lägenheter uppgick till 32 st eller 0,7% av det totala beståndet. Av dessa var 20 st avställda av olika anledningar. Det betyder att 12 lägenheter var tillgängliga för uthyrning, vilket ger en reell vakansgrad på 0,3 procent.
- C) **Personal och organisation**
Ekonomichefen meddelade att rekrytering av en ekonomiassistent slutförts.
- D) **Nulägesrapport om renoveringar, fastighetsförsäljningar och nyproduktion**
Vd gick igenom nuläget beträffande renoveringar och nyproduktion.
- E) **Lönerevision 2015**
Vd rapporterade att lönerevisionen för samtliga tre avtalsområden nu slutförts.
- F) **Rapport från SABO kongressen**
Anna-Carin Keisu, Jörgen Bengtson och Mats Runefelt berättade om sitt deltagande på SABO kongressen i Karlstad 22-24 mars. Sammanfattningsvis mycket bra kringarrangemang, föreläsningar och studiebesök. Den formella kongressdelen rätt tunn med endast tre motioner.

Styrelsen beslöt att godkänna rapporter och meddelanden under (B-F)

Justerandes sign

ACU

MR

Utdragsbestyrkande

§ 10

Ekonomisk uppföljning 2015-03-31

Bilaga

Föredrogs ekonomiskt utfall per den 31 mars 2015. Avvikelserna från budget kommenterades.

Styrelsen beslöt

att godkänna redovisad uppföljning.

Justerandes sign

Alle

Utk

Utdragsbestyrkande