

Plats och tid Aktiebolaget Hudiksvallsbostäders kontor, Stationsgatan 3B,
Hudiksvall, den 29 april 2016, klockan 10:30 – 12.00.

Beslutande	Ordförande	Anna-Carin Keisu
	Ledamoten	Lilian Holmgren
	Ledamoten	Leif Rogell
	Ledamoten	Mats Runefelt
	Ledamoten	Sture Jonsson
	Ledamoten	Anders Bengtsson
	Ledamoten	Lars Andersson
	Tjänstgörande suppleanten	Kerstin Rask
	Tjänstgörande suppleanten	Kerstin Karlsson

Närvarande	Suppleanten	Jorma Saarela
	Suppleanten	Laila Nyström

Arbetsstagarrepresentanten	Elisabeth Löfgren, Fastighets
Arbetsstagarrepresentanten	Åsa Persson, Vision

Övriga deltagare VD Nils-Erik Blomdahl
Ekonomichef Anna Hedenberg

Utses att justera Lilian Holmgren

**Under-
skrifter** Sekreterare


.....
Nils-Erik Blomdahl

Ordförande


.....
Anna-Carin Keisu

Justerande


.....
Lilian Holmgren

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 5

Rapporter och meddelanden

- A) **Styrelseprotokoll 2016-03-11** lades till handlingarna.
- B) **Vakanta lägenheter** **Bilaga**
Sammanställning över lediga lägenheter per den 1 april 2016 förelåg. Antalet outhyrda lägenheter uppgick till 18 st eller 0,4% av det totala beståndet. Av dessa var 16 st avställda av olika anledningar. Det betyder att 2 lägenheter var tillgängliga för uthyrning, vilket ger en reell vakansgrad på 0 procent.
- C) **Personal och organisation**
Vd rapporterade om att tjänsten på kundservice tillsatts internt.
- D) **Nulägesrapport om renoveringar och nyproduktion**
Vd gick igenom nuläget beträffande renoveringar och nyproduktion.
- E) **Informationsmöte Näsviken**
Ordförande rapporterade från det informationsmöte som genomförts i Näsviken beträffande nyproduktion och nyanlända.
- F) **Konferens Länsstyrelsen**
Vd, Jörgen Bengtson, Anders Bengtsson och Lilian Holmgren deltog i Länsstyrelsens konferens "Bostäder för alla – Hur möter Gävleborg framtidens behov?" den 15 april.

Styrelsen beslöt att godkänna rapporter och meddelanden under (B-F)

§ 6

Ekonomisk uppföljning 2016-03-31

Bilaga

Föredrogs ekonomiskt utfall per den 31 mars 2016. Avvikelserna från budget kommenterades.

Styrelsen beslöt

att godkänna redovisad uppföljning.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande